

OŚ.6220.1.2022.DP(11)



DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 ust. 3 i art. 85 ust.1 i 2 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021r. poz. 247 ze zm.), a także z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z 10 Września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy Copernic PPA Sp. z o.o. ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków z dnia 09.03.2022r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. "Budowa farmy fotowoltaicznej PV Wola Rowska o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą położoną na działce nr ewid. 673/2 w obrębie Wola Rowska, gmina Łaskarzew, powiat garwoliński, województwo mazowieckie" i uzyskaniu wymaganych przepisami powyższej ustawy opinii i uzgodnień Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Garwolinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie,

ORZEKAM

- I. nie stwierdzać potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr ewid. 673/2 w obrębie Wola Rowska, gmina Łaskarzew, powiat garwoliński, województwo mazowieckie,**
- II. określić warunki lub wymagania, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy o oś, tj.:**
 - 1) przed przystąpieniem do prac montażowych oraz robót ziemnych dokonać oględzin terenu pod kątem występowania na nim gatunków chronionych, a także analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej;
 - 2) w celu minimalizacji wpływu planowanego przedsięwzięcia na populację małych zwierząt (głównie płazów, gadów) brzegi wykopów należy wyprofilować i zabezpieczyć siatką rabatową lub plandeką przed ewentualnym przedostaniem się zwierząt. Na bieżąco należy kontrolować wykopy, a w przypadku stwierdzenia obecności zwierząt w wykopach, przenieść je w bezpieczne miejsce poza teren wykopów;
 - 3) w przypadku awarii natychmiastowo usunąć zanieczyszczony grunt w celu zabezpieczenia środowiska wodno-gruntowego przez zanieczyszczeniami;
 - 4) wykonania montażu instalacji fotowoltaicznej oraz wykopów pod okablowanie w sposób jak najmniej inwazyjny w środowisko wodno-gruntowe;

- 5) wykonać ogrodzenie o wysokości maksymalnie 2,5m. Należy pozostawić ok. 20cm wolnej przestrzeni od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia (siatki). Dolna krawędź ogrodzenia wykonać w sposób wykluczający kaleczenie się zwierząt poprzez zastosowanie pełnego splotu siatki z zamkniętymi oczkami. Zrezygnować z podmurówki.
- 6) wykaszanie roślinności pomiędzy rzędami paneli wykonywać po 1 sierpnia i prowadzić je od środka farmy w kierunku zewnętrznym.
- 7) na panelach fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.
- 8) do obsiewu terenu fotowoltaicznych należy zastosować powłoki antyrefleksyjne.
- 9) wykonywać wykopów okresach suchych, tak by nie dopuścić do tworzenia w nich zastoisk wodnych;
- 10) na etapie realizacji i eksploatacji teren przedmiotowego przedsięwzięcia wyposażyć w środki (sorbenty) do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych; w przypadku ich awaryjnego wycieku zanieczyszczenie niezwłocznie usunąć, a zużyte środki do neutralizacji substancji ropopochodnych przekazać uprawnionym odbiorcom;
- 11) zaplecze budowy wyposażyć w szczelne, bezodpływowe, mobilne kabiny sanitarne, systematycznie opróżniane w celu nie dopuszczenia do ich przepełnienia, a zgromadzone w ich obrębie ścieki wywozić przez uprawnione podmioty do oczyszczalni ścieków;
- 12) przygotować miejsca do selektywnej zbiórki odpadów i odpowiednie zabezpieczenie odpadów przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska wodno-gruntowego;
- 13) w przypadku wykorzystania transformatorów olejowych zastosowania mis olejowych pod stacją transformatorową o pojemności nie mniejszej niż objętość płynu olejowego w transformatorze na wypadek awarii;
- 14) wody opadowe i roztopowe z powierzchni farmy fotowoltaicznej odprowadzać bezpośrednio do gruntu na teren biologiczne czynny Inwestora, w sposób niepowodujący zalewania terenów przyległych;
- 15) w przypadku mycia paneli fotowoltaicznych stosowanie metod bez wykorzystania środków chemicznych;
- 16) prowadzenia okresowych prac serwisowych przy wykorzystaniu maszyn i urządzeń o drobnym stanie technicznym;
- 17) zachować ukształtowanie terenu ww. nieruchomości;
- 18) zastosować powierzchnie przepuszczalne na drogach wewnętrznych i placach manewrowych.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Dnia 9 marca 2022r. do Wójta Gminy Łaskarzew wpłynął wniosek firmy Copernic PPA Sp. z o.o. ul. Lekarska 1, 31-203 Kraków reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Michała Marzec o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację pn. „*Budowa farmy fotowoltaicznej PV WOLA ROWSKA o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej na działce o nr 673/2 obręb Wola Rowska, gmina Łaskarzew, woj. mazowieckie*”. Do wniosku Inwestor załączył wymaganą dokumentację, tj.: kartę informacyjną przedsięwzięcia, kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren inwestycji, wypis z ewidencji gruntów oraz dowód uiszczenia opłaty skarbowej. Dnia 16 marca 2022r. Organ wszczął postępowanie

administracyjne w przedmiotowej sprawie, o czym powiadomił strony postępowania obwieszczeniem z dnia 16 marca 2022r. (znak: OŚ.6220.1.2022.DP(2)). Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych treść § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839). Ponieważ liczba stron postępowania o wydanie decyzji środowiskowej przekracza 10, zgodnie z dyspozycją art. 74 ust. 3 „ustawy ooś” zastosowano art. 49 KPA i strony o wszystkich czynnościach związanych z prowadzeniem postępowania były zawiadamiane przez obwieszczenie umieszczane na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łaskarzew, w miejscowościach zwyczajowo przyjętych na tablicach w sołectwie Wola Rowska, a także na stronie internetowej www.bip.laskarzew.pl.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy „ooś” organ prowadzący postępowanie pismem znak: OŚ.6220.1.2022.DP(3) z dnia 16 marca 2022r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Garwolinie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie o opinię w zakresie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego zakresu raportu dla planowanego zadania, realizując tym samym dyspozycję art. 64 ustawy ooś.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Garwolinie pismem, znak ZS.9027.4.13.2022 z dnia 04.04.2022r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie w dniu 31.03.2022r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko z jednoczesnym wskazaniem na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy „ooś”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie postanowieniem z dnia 04.05.2022r., znak WOŚ-I.4220.446.2022.MŚ wyraził opinie o braku konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko z jednoczesnym obowiązkiem określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa a art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c ustawy ooś.

Zgromadzone materiały oraz analiza przeprowadzona przez organy opiniujące pozwoliły scharakteryzować w następujący sposób przedsięwzięcie:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Dla przedmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 6000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 250 – 1500 Wp, usytuowanych na działce nr ewid. 673/2 w obrębie Wola Rowska gm. Łaskarzew. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod inwestycję (teren ogrodzony) zajmie powierzchnię maksymalnie do 1,9 ha. Całkowita powierzchnia działki nr ewid. 673/2 wynosi 1,9 ha Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250-1500 Wp – do 6000 szt.;
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- falownik (inwertery) – do 25 szt.;
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (do 2szt.);
- okablowanie solarne;
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej;

- instalacja odgromowa i zabezpieczająca;
- monitoring;
- ogrodzenie wraz z bramą;
- dopuszcza się montaż oświetlenia;
- dopuszcza się możliwość zastosowania magazynu energii o mocy do 1,5 MW i pojemności do 15 MWh (opcjonalnie);
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych przytwierdzonych bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 1,5Wp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczane w stacjach kontenerowych. Położenie stacji będzie spełniało wymagania rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2022r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019, poz. 1065). Ogniwa pod wpływem promieniowania słonecznego wytwarzają energię elektryczną, która zostanie przekazana bezpośrednio do Krajowej Sieci Energetycznej.

- b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, na których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:**

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż oddziaływanie przedmiotowego przedsięwzięcia zamknie się w granicach działki, na której planowane jest przedsięwzięcie, nie przewiduje się więc występowania kumulowania się efektów oddziaływań projektowanej elektrowni fotowoltaicznej.

- c) różnorodność biologiczna, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:**

Planowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie rolniczym, znacząco przekształconym antropogenicznie o niskich klasach bonitacyjnych (RIVb, RV, RVI). Przedmiotowy teren jest obecnie porośnięty roślinnością trawiastą lub wykorzystywany pod uprawę rolną, nie znajdują się na nim żadne zabudowania konieczne do usunięcia przed realizacją przedsięwzięcia. W trakcie eksploatacji farmy fotowoltaicznej obszar ogrodzony zostanie obsiany trawą nisko rosnącą i nie będzie dochodziło do orania gruntu. Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin. Ze względu na konieczność utworzenia trasy kablowej, odbędą się roboty ziemne. Roboty zostaną ograniczone do niezbędnego minimum, a naruszenie szaty roślinnej znajdującej się na terenie przeznaczonym pod inwestycję będzie miało charakter krótkotrwały i odwracalny. W związku z tym, że teren jest stale użytkowany, przedsięwzięcie w postaci farmy fotowoltaicznej nie przyczyni się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych, nie będzie także towarzyszyło zagrożenie dla ewentualnie występujących gatunków chronionych. Po zakończeniu okresu eksploatacji, planuje się przywrócenie pierwotnego stanu środowiska przyrodniczego.

Zapotrzebowanie na zasoby naturalne wystąpi zarówno w fazie budowy, eksploatacji oraz likwidacji inwestycji. W fazie budowy wystąpi standardowe zapotrzebowanie na materiały budowlane (takie jak piasek), które będą potrzebne do stabilnego umocowania słupów stalowych, niezbędnych do budowy

ogrodzenia, do pokrycia kabla, wodę na potrzeby socjalno-bytowe osób prowadzących montaż obiektów, paliwo niezbędne w trakcie transportu i montażu elementów farmy fotowoltaicznej, do napędu maszyn i urządzeń. Projektowana instalacja fotowoltaiczna, będzie w pełni bezobsługowa, nie wymagająca zasilania w wodę. Na etapie eksploatacji panele fotowoltaiczne będą obmywane w sposób naturalny wodą opadową. Nie występuje konieczność ich dodatkowego mycia. Planowany czas eksploatacji instalacji fotowoltaicznej wynosi 25-30 lat.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej wystąpi tymczasowy wzrost emisji zanieczyszczeń, związany z ruchem pojazdów i pracą maszyn budowlanych. Pojazdy w trakcie budowy będą dowozić materiały budowlane. Emisja ta będzie bezpośrednia, krótkotrwała i tymczasowa o charakterze lokalnym i ograniczonym. Ze względu na krótki czas budowy oraz małą intensywność ruchu pojazdów nie wystąpi długotrwałe negatywne oddziaływanie na otoczenie. W celu ograniczenia emisji zanieczyszczeń do środowiska podczas budowy farmy, silniki maszyn budowlanych oraz samochodów dostawczych będą wyłączone na czas postoju i załadunku, a także silniki te, będą utrzymywane w dobrym stanie technicznym.

Podczas eksploatacji inwestycji będzie występować niewielka emisja hałasu, związana z pracą urządzeń elektrycznych, które znajdują się w stacji kontenerowej. Wartość ciśnienia akustycznego mierzonego w odległości 1m dla transformatora 100kVA wynosi 55dB. Prace budowlane będą w miarę możliwości będą prowadzone wyłącznie w godzinach pomiędzy 6.00 a 22.00. Przedmiotowa inwestycja nie spowoduje przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomu hałasu na terenie zabudowy mieszkaniowej. W trakcie etapu likwidacji instalacji emisja hałasu będzie porównywalna z emisją podczas budowy inwestycji i związana będzie z pracą maszyn budowlanych i ruchem pojazdów.

Inwestycja na etapie funkcjonowania nie powoduje emisji ścieków oraz zanieczyszczeń do atmosfery. Ścieki socjalno-bytowe z przenośnej kabiny toaletowej będą odprowadzane do szczelnych zbiorników bezodpływowych, których zawartość będzie usuwana przez uprawnione podmioty.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu.

Planowane przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz. 138). Z racji braku operacji związanych z substancjami niebezpiecznymi elektrowni fotowoltaicznych nie można zaliczyć do przedsięwzięć o zwiększonym ryzyku lub dużym wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie:

Na etapie realizacji inwestycji będą powstawały odpady związane z montażem urządzeń oraz funkcjonowaniem zaplecza. Odpady powstające na etapie realizacji będą składowane i odbierane przez uprawnione do tego podmioty.

Tab.1 Szacunkowa ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów.

KOD ODPADU	RODZAJ ODPADU	ILOŚĆ PRZEWID. (MG)
12 01 02	Cząstki i pyły żelaza oraz jego stopów	0,020
15 01 01	Opakowania z papieru i tektury	0,400
15 01 02	Opakowania z tworzyw sztucznych	0,050
15 01 03	Opakowania z drewna	0,300
15 01 04	Opakowania z metali	0,020
15 01 05	Opakowania wielomateriałowe	0,001
17 01 02	Odpady ze szkła	0,005
17 01 03	Odpady z tworzyw sztucznych	0,005
17 01 82	Inne, niewymienione odpady budowlane	0,008
17 04 05	Żelazo i stal	0,050
17 04 11	Kable, inne niż wymienione w 17 04 10	0,220
17 05 04	Gleba, ziemia w tym kamienie, inne niż w 17 05 03	1,660
19 10 02	Odpady metali nieżelaznych	0,008
20 01 39	Tworzywa sztuczne	0,080
20 03 04	Szlamy ze zbiorników bezodpływowych służących do gromadzenia nieczystości	0,800
17 04 02	Aluminium	0,005
	RAZEM	3,630

Na etapie eksploatacji nie będą powstawać żadne odpady stałe związane z funkcjonowaniem instalacji, ponieważ będą to obiekty bezobsługowe. Dozorowe wizyty pracowników na farmie wymagają jedynie ewentualnych prac konserwatorskich.

Tab.2 Szacunkowa ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów.

KOD ODPADU	RODZAJ ODPADU	ILOŚĆ PRZEWID. (MG)
16 82 02	Odpady inne niż niebezpieczne, nieujęte e innych grupach	0,2000
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	0,0500
16 02 16	Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	0,0005
17 04 07	Odpady i złomy metaliczne oraz stopy metali	0,0050
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	0,0050

20 01 36	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne inne niż wymienione w 20 01 021, 20 01 23 i 20 01 35	0,1000
RAZEM		0,3600

W fazie likwidacji inwestycji podstawową czynnością będzie demontaż poszczególnych elementów wchodzących w skład elektrowni słonecznej. Powstaną odpady związane z rozbiórką konstrukcji pod panele fotowoltaiczne oraz usunięcie infrastruktury elektroenergetycznej. Odpady te zostaną przekazane do wykorzystania lub unieszkodliwiania uprawnionemu odbiorcy i w zdecydowanej większości poddane recyklingowi.

Tab.3 Szacunkowa ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów.

KOD ODPADU	RODZAJ ODPADU	ILOŚĆ PRZEWID. (MG)
16 02 14	Zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13	62,00
16 02 16	Elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15	0,50
16 06 02	Baterie i akumulatory niklowo-kadmowe	0,03
17 02 03	Odpady tworzyw sztucznych	1,50
17 04 02	Aluminium	0,30
17 04 05	Żelazo i stal	74,00
17 04 11	Kable inne niż wymienione w 17 04 10	6,00
RAZEM		144,33

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

W obrębie planowanej inwestycji nie istnieją elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uwzględniającego:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:

Przedsięwzięcie nie jest położone na obszarach wodno-błotnych wyznaczonych na podstawie Konwencji Ramsarskiej.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych

Planowana inwestycja znajduje się poza strefą ochronną ujęć wód oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody

Teren na którym planowana jest inwestycja znajduje się poza ważnymi formami ochrony przyrody. Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnie oddziaływać na obszary podlegające ochronie, które zostały określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U z 2021r. poz. 1098). Najbliższą formą ochrony przyrody jest Nadwiślański (powiat garwoliński, miński i otwocki) Obszar Chronionego Krajobrazu. Obszar ten znajduje się w odległości ok. 0,05 km od planowanej inwestycji. Ponadto w odległości ok. 0,94 km od lokalizacji przedsięwzięcia znajduje się rezerwat Polesie Rowskie.

Działka objęta inwestycją, nie znajduje się w granicach korytarzy ekologicznych.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby w miejscu realizacji inwestycji oraz w jej pobliżu występowały obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Z przedłożonej dokumentacji nie wynika, aby inwestycja była realizowana w rejonie występowania obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historycznym, kulturowe lub archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia

Gęstość zaludnienia na terenie gminy Łaskarzew wynosi 63 osoby/km².

i) obszary przylegające do jezior

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej

W rejonie realizacji przedsięwzięcia brak jest uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe:

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz poza obszarami góorskimi. Przedsięwzięcie znajduje się poza strefą ochronną ujęć wód oraz poza obszarami chronionymi zbiorników wód śródlądowych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): RW20001725689 o nazwie „Dopływ spod Łąk”. Dla JCWP „Dopływ spod Łąk” stan ogólny określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożenie. Stan ekologiczny oceniono jako umiarkowany, a stan chemiczny jako dobry. Celem środowiskowym jest utrzymanie dobrego stanu chemicznego oraz osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogacje na podstawie art. 4 ust. 4 i 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE związanej z brakiem możliwości technicznych.

W odniesieniu do środowiska wód podziemnych, teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200066, której stan chemiczny oraz stan ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone. Dla wypełnienia wymogu niepogarszania stanu części wód, dla części wód będących w co najmniej dobrym stanie chemicznym i ilościowym, celem środowiskowym jest utrzymanie tego stanu.

Planowana inwestycja nie znajduje się na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z map zagrożenia powodziowego oraz studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz.U z 2021r., poz. 2233 ze zm.). Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo Wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 ustawy Prawo Wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzać brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie zarówno w fazie realizacji, jak i w fazie eksploatacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik, nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 oraz art. 62 ust. 1 pkt 1, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Zasięg przestrzenny oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia miejsca jego realizacji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Ze względu na rodzaj planowanej inwestycji oraz jej lokalizację nie wystąpi transgraniczne oddziaływanie na środowisko.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania:

Ze względu na charakter i skalę przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości lub złożoności. Zastosowanie najnowszych rozwiązań technologicznych przy budowie instalacji fotowoltaicznej ogranicza powstawanie zakłóceń w funkcjonowaniu istniejącej infrastruktury technicznej

d) prawdopodobieństwo oddziaływania:

informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia potwierdzają wystąpienie oddziaływań na etapie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji przedsięwzięcia. Bezpośrednie oddziaływania będą miały jedynie zasięg lokalny i ograniczą się do najbliższego obszaru realizacji inwestycji oraz nie spowodują przekroczenia obowiązujących standardów jakości środowiska.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie charakteryzował się nieznacznym wzrostem emisji pyłów oraz hałasu do środowiska, spowodowanym ruchem pojazdów oraz pracą maszyn. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe i ustąpi po zakończeniu prac budowlanych. Na etapie eksploatacji oddziaływanie przedmiotowej inwestycji będzie miało charakter lokalny i ograniczy się do terenu realizacji przedsięwzięcia.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Z karty informacyjnej wynika, iż z uwagi na lokalny zasięg wpływu planowanego przedsięwzięcia, nie przewiduje się wystąpienia kumulowania się efektów oddziaływań przedmiotowej inwestycji.

g) możliwość ograniczenia oddziaływania:

Oddziaływanie na środowisko planowanego przedsięwzięcia można ograniczyć poprzez konieczność zastosowania konkretnych działań przez inwestora. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego tj. siedlisk występowania organizmów żywych nałożono obowiązki i działania w celu ochrony przed ewentualnym skażeniem wywołanym niekontrolowanym wyciekami substancji szkodliwych

(smarów i substancji ropopochodnych). Zabezpieczenie prac ziemnych przyczyni się do ograniczenia śmiertelności zwierząt. Kolejny warunek ma na celu umożliwienie ucieczki zwierząt ograniczenie ich śmiertelności oraz zapewnienie swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów. Wykonajcie prac poza okresem lęgowym ptaków zminimalizuje starty wśród gatunków zwierząt do jakich mogłoby dojść na skutek płoszenia i bezpośredniego zniszczenia lęgowisk, żerowisk lub ich siedlisk. Wyposażenie paneli fotowoltaicznych w powłokę antyrefleksyjną ma zapobiegać efektowi odbłasku i olśnienia. A tym samym wyeliminuje ryzyko pomylenia przez ptaki obszaru instalacji fotowoltaicznej z taflą wody. Panele fotowoltaiczne nie będą również oślepić ptaków, przelatujących nad instalacją. Obsianie terenu po zakończeniu prac, zapewni rozwój bioróżnorodności i zachowanie terenu biologicznie czynnego w dobrej kulturze oraz stanowić będzie schronienie dla zwierząt. Wszystkie prace budowlane będą wykonywane przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, który zapewni zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed wyciekami płynów technicznych i paliw. Na zapleczu budowy zostanie wyznaczone miejsce selektywnego magazynowania odpadów w oznakowanych, szczelnych pojemnikach. Następnie zostaną przekazane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Wymienione powyżej warunki, mają na celu minimalizację wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze.

Zgodnie z art. 10 § 1 KPA obwieszczeniem z dnia 5 maja 2022r. znak: OŚ.6220.1.2022.DP(10) Wójt Gminy Łaskarzew zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia przed wydaniem decyzji, co do zgromadzonych materiałów w przedmiotowym postępowaniu. Na etapie prowadzonego postępowania nie zgłoszono żadnych wag, wniosków i zastrzeżeń do planowanego przedsięwzięcia.

Na terenie objętym planowaną inwestycją brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Niniejsza decyzja nie zwalnia Inwestora/Wnioskodawcy do uzyskania wymaganych odrębnymi przepisami decyzji, uzgodnień lub zezwoleń.

Po Przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, orzeczono jak w sentencji.

P O U C Z E N I E

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo odwołania się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach za pośrednictwem Wójta Gminy Łaskarzew, w terminie 14 dni od dnia doręczenia lub zrzeczenia się prawa do odwołania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Zrzeczenie się prawa do odwołania następuje w formie oświadczenia. Oświadczenie to jest kierowane bezpośrednio do organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu, a wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje jej wykonanie.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy o oś niniejsza decyzja stanowi załącznik do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia o którym mowa w art. 72 ust 1a ww. ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia nie uprawnia do wycinki drzew. Zgodę na ewentualną wycinkę drzew należy uzyskać w Urzędzie Gminy.

WÓJT GMINY

Marian Janisiewicz

Załącznik:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik – Pan Michał Marzec
2. Pozostały strony poprzez obwieszczenie
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie ul. H. Sienkiewicza 3/5, 00-015 Warszawa
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie ul. Elektronowa 2, 03-219 Warszawa
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Garwolinie ul. Kard. S. Wyszyńskiego 13 , 08-400 Garwolin

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U z 2021r., poz. 1923 z późn. zm.) uiszczono opłatę w wysokości 205zł. Przelewem na rachunek bankowy tut. Urzędu.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Nazwa zadania: Budowa farmy fotowoltaicznej PV Wola Rowska o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą położoną na działce nr ewid. 673/2 w obrębie Wola Rowska, gmina Łaskarzew, powiat garwoliński, województwo mazowieckie.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej PV Wola Rowska o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działce nr ewid. 673/2 w obrębie Wola Rowska, gmina Łaskarzew, powiat garwoliński, województwo mazowieckie. Całkowita powierzchnia przeznaczona pod inwestycję (teren ogrodzony) zajmie powierzchnię maksymalnie do 1,9 ha. Całkowita powierzchnia działki nr ewid. 673/2 wynosi 1,9 ha. Przedsięwzięcie ma na celu instalację paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania. Instalacja ma służyć do produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła, jakim jest energia słoneczna. Ogniwa pod wpływem promieniowania słonecznego wytwarzają energię elektryczną, która zostanie przekazana bezpośrednio do Krajowej Sieci Energetycznej. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- panele fotowoltaiczne o mocy 250-1500 Wp – do 6000 szt.;
- wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły fotowoltaiczne),
- falownik (inwertery) – do 25 szt.;
- parterowe kontenerowe stacje transformatorowe (do 2szt.);
- okablowanie solarne;
- instalacja monitorująca ilość wyprodukowanej energii oraz pracę elektrowni słonecznej;
- instalacja odgromowa i zabezpieczająca;
- monitoring;
- ogrodzenie wraz z bramą;
- dopuszcza się montaż oświetlenia;
- dopuszcza się możliwość zastosowania magazynu energii o mocy do 1,5 MW i pojemności do 15 MWh (opcjonalnie);
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania wyżej wymienionej inwestycji.

Dla przedmiotowej inwestycji planowany jest montaż do 6000 szt. paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 250 – 1500 Wp, usytuowanych na działce nr ewid. 673/2 w obrębie Wola Rowska gm. Łaskarzew. Panele fotowoltaiczne służą do konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzanie wytworzonej energii do sieci operatora. Ogniwa fotowoltaiczne zostaną zainstalowane na specjalnych konstrukcjach nośnych przytwierdzonych bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Panele zostaną podłączone do inwerterów o łącznej mocy do 1,5Wp, zamieniających prąd stały na przemienny o parametrach dostosowanych do sieci publicznej. Urządzenia przetwarzające prąd będą umieszczane w stacjach kontenerowych. Planowany czas eksploatacji instalacji fotowoltaicznej wynosi 25-30 lat.